

川崎マリンロータリークラブ

2024~25年度 RIテーマ
 例会 毎週木曜日12:30
 例会場 煌蘭 グイスビル6 F
 TEL: 044-245-0018
 事務局 〒210-0004 川崎市川崎区大島1-26-13-1F
 TEL: 044-200-9249 FAX: 044-200-9252
 E-mail marin-rc@eagle.ocn.ne.jp



- ★司会 小松崎 彩子 会員
 - ★点鐘 伊藤 恒満 会長
 - ★ロータリーソング 「我らの生業」
- 指揮者: 山崎 美津夫 会員 ピアノ: 瀧口 幹子 会員

ビジター紹介 山崎美津夫 親睦活動委員長

神奈川ロータリークラブ



直前ガバナー 樋口明様 幹事 三橋伸一様 親睦活動委員長 朝木重和様

出席報告 森山宏之 出席委員長

会員数	出席率 該当者	出席者	欠席者	ホムクラブ 出席率	メーク アップ	修正 出席率
35	29	24	5	82.76		
(備考)						

会長報告 伊藤恒満 会長

1. ロータリー・リーダーシップ研究会 (RLI) パートⅡⅢが開催される。
 Ⅱ→9月29日9:00~15:30 聖光学院にてリアル開催
 Ⅲ→10月22、25、29日18:00~20:30 ZOOM開催
 詳細は事務局よりメールにて配信されている。
2. 10月1日(火)「地区ロータリー財団セミナー」が開催される。
 峰会員がご出席予定。
3. 米山梅吉記念館より賛助会ご入会のお願いがきている。
 入会される方は事務局へ連絡。
4. 11月15日(金)16日(土)「地区大会」が開催される。
5. 2016-17年度に立ち上げられた「RID2590卓話バンク」
 当クラブ会員は登録者がいない。
 登録したい方は事務局へ連絡。

幹事報告 石田生 幹事

1. 川崎南RC様より10月22日(火)の例会へのお誘い
 卓話は川崎市長 福田 紀彦 様による
 『川崎市制100周年に因んで』
 ご興味ある方は是非メイクにおでかけください。
 詳細は事務局よりメールが配信されている。
2. プログラム変更
 10月10日の鎌倉散策の移動例会がグルメ会に変更
 となった。詳細が決まり次第周知する。

*近隣RCからのお知らせ

- ありません
- *週報を送ってくださったRC
- ありません

今後の予定

- 9月19日休会(定款細則 祝日週)
- 26日休会(定款細則 祝日週)
- 10月 3日峰 孝之 会員による卓話

委員会報告

- ロータリー広報雑誌 松中会員
 ロータリーの友、一読してください。
 国内外の活動状況がわかります。
 例えば例会を昼、夜を交互に行うクラブがあるなど
 他クラブのことも勉強できます。
- 米山支援委員会 三野担当委員
 来月10月に「米山月間」を迎えるにあたり今年度も
 米山記念奨学事業に対する御寄付について御協力を
 お願いします。
 ご理解ご賛同いただけます場合は10月の例会で寄付
 を集めますのでご用意をお願いします。
- 親睦活動委員会 山崎委員長
 9月のお誕生日会



14日 林 伸彦 副会長
 22日 鈴木 慎二郎 会員

ついに還暦をむかえました。
 ロータリー歴も人生の半分となり
 これからますます楽しんでいきたい!

- 地区 公共イメージ委員会 山崎委員長
 「世界ポリオデー」イベント開催のご案内
 ポリオ根絶を目指すロータリーの姿勢を外部の方々に
 理解していただくことを目的としたイベントを開催。
 オリジナルTシャツの購入申込期限を延長した。
 購入代金の一部はポリオ根絶の寄付になる。
 また、イベント当日、アトラクション内容である「チアリー
 ディング」の演技には当クラブ小松崎会員の娘さんが
 出演する。

10月24日は「世界ポリオデー」
 今年の世界ポリオデーを皆さんと一緒に盛り上げましょう!
 国際ロータリー第2590地区
世界ポリオデー
イベント開催
 2024.10/6
 13:00~17:00
 横浜市役所 アトリウムにて
 (真珠通り17出口直結、地下鉄・JR 新横浜駅徒歩3分)

一輪車ショー、チアリーダー
 およびダンスチームに
 よるパフォーマンスを
 お楽しみください。

今年10月6日(日)、場所を横浜市役所アトリウムに変更
 しました。一昨年、昨年と開催日が近づくにつれ天候の心配ばかり
 していましたが、今年は屋内での開催のため当日の心配
 がなくなりました。とは言え、やはり好天に恵まれるに越した
 ことはありません。

今年、長戸ガバナーの希望もあり、一輪車チームのパフォー
 マンスを中心に、ダンス、チアリーとお楽しみいただけるプロ
 グラムを考えています。また、初めての試みとして世界大会カラオケチャンピ
 オンの歌手の方にもご参加をお願いしました。
 多くの皆様のご来会をお待ちしております。

地区公共イメージ委員長 山崎 美津夫

★国際ロータリー第2590地区 直前ガバナー
樋口 明 様 (神奈川ロータリークラブ)
本日はお世話になります。よろしく願い申し上げます。

★神奈川ロータリークラブ
幹事 三橋 伸一 様
川崎マリンロータリークラブに初めてのメイクアップです。
よろしく願い致します。

★神奈川ロータリークラブ
親睦活動委員長 朝木 重和 様
宜しく願い致します。

◆増田(敏)会員
①樋口直前ガバナーを始め神奈川RC幹部の皆様ようこそマリンの例会をお楽しみ下さい。
②森山さん本日の卓話楽しみです。建築詐欺にあわないよう、しっかり拝聴致します。

◆轟 会員
樋口ガバナーはじめ三橋様、朝木様ようこそ！！
本日も蒸し暑いのでお体に気を付けていきましょう。

◆河口会員
樋口PG御来訪ありがとうございます。
神奈川RCの皆様、ようこそいらっしゃいました。
森山さん本日の卓話宜しく願い致します。

◆小山会員
森山会員今日はYシャツを脱がないで下さいねえ〇

◆鈴木会員
樋口PG、三橋幹事、朝木親睦活動委員長、ようこそマリンへお越し下さいました。
当クラブの例会をお楽しみ下さい。

◆小枝会員
樋口直前ガバナー、三橋幹事、朝木親睦活動委員長、ようこそマリンの例会へ。
アサヤンいつもゴルフでお世話になっています。
ありがとうございます。

◆増田(洋)会員 (オンライン受付)
ホノルルマラソンに向けて走りこんでいます。

◆三役(伊藤会長 林副会長 石田幹事)
神奈川RC樋口明直前ガバナー、三橋伸一幹事、朝木重和親睦活動委員長、ようこそいらっしゃいました。
川崎マリンRCの例会をお楽しみ下さい。
森山さん、卓話よろしく願います。楽しみにしていました。

本日のニコニコ 16,000円

累計金額 222,000円

本日の卓話



会員卓話

森山建設株式会社
森山 宏之 会員

『建築関係の話～今多い建築詐欺』

生年月日：1975年3月2日

入会年月：2023年7月

職業分類：建築工事

趣味：パドミントン、ゴルフ、野球

○建築業界における人材不足は近年深刻化している。

高齢化と若年層の減少

建築業界では従事者の高齢化が進んでおり若年層の新規参入が少ないため、世代交代が難しい。

肉体的に負荷の高い仕事が多いため若者には魅力を感じにくいことが影響していると考えられる。

労働条件の厳しさ

長時間労働や、天候に左右される作業環境など他業種に比べて過酷な条件が多いため敬遠される傾向にある。

技術者の不足

建築現場での熟練した技術者や管理職の人材も不足しており、とくに高度なスキルを持つ人材の引退による空白が目立つ。

新技術の導入が進む一方で、それを活用できる人材の育成が追いつかない。

外国人労働者の依存

日本国内での労働力不足を補うために外国人労働者の受け入れが増加しているが言葉の壁や文化の違いから現場でのコミュニケーションやスムーズな作業進行に課題が大きい。

○建築材料の高騰は世界的に多くの要因が絡み合って引き起こされている。

パンデミックの影響

新型コロナウイルスの影響でサプライチェーンが大きく混乱し材料の生産や輸送に遅れが生じた。これにより一部の材料が不足し価格が上昇した。

需要の急増

パンデミック後、経済が回復する中で住宅やインフラの建設需要が急増した。特に戸建て住宅の需要が増えたことで材料の高騰に拍車をかけた。

輸送コストの上昇

海運業界での混乱やコンテナ不足により輸送コストが大幅に上昇した。これも材料価格に直接影響している。

原材料の供給不足

木材、銅、鉄銅などの主要な建築材料が世界的に不足している。とくに木材の価格は2020年から2021年にかけて急騰し、その後も高値で推移している。

インフレとエネルギー価格

エネルギーコストの上昇が材料の生産コストを押し上げ、建材価格に反映されている。

これらの要因が重なり合い、建築材料のコスト高騰が続いている。状況改善にはサプライチェーンの正常化やエネルギー価格の安定が必要である。短期間での解決は難しいとされている。

○建築詐欺について

建築やリフォームに関連する詐欺行為のことを指す。とくに最近では「屋根」に関連する悪質な業者が散見される。

《屋根に関する詐欺の主な手口》

緊急性を協調する

→調査したふりをして今すぐ修理しないと危険と強調する。

実際には緊急の修理が必要でないことが多い。

過剰請求

→修理や交換が必要だとして実際には軽微な修理で済むような場合でも大規模な修理を提案し高額な料金を請求する。

不必要な修理や交換

→屋根が正常にもかかわらず、修理や交換が必要だといふ工事を無理やり契約させる。

粗悪な材料の使用

→低品質の材料を使用し、工事を不適切に行い後からさらに修理が必要になることを狙う。

《防止策》

信頼できる業者、評判の良い業者に依頼することや複数の業者から見積りを取ることが大切。工事内容や料金について事前に調べ疑問があれば確認する。契約書をよく確認して不明瞭な点がないかしっかり確認をすること。

具体的なご相談がございましたら是非とも森山建設にご連絡を！

クラブ会報担当委員：増田 敏雄